

А. И. Клименко, А. В. Ковалева

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА
РАЗВИТИЯ ОБРАБАТЫВАЮЩИХ
ОТРАСЛЕЙ В ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реструктуризация Российской экономики обосновывает необходимость увеличения доли предприятий обрабатывающих и перерабатывающих отраслей. Уход от модели сырьевой экономики возможен через увеличение доли таких предприятий.

Согласно Указу Президента от 16.01.2017 № 13 «Об утверждении Основ государственной политики регионального развития РФ на период до 2025 года» [1] для регионального развития необходимо привлечение частных инвестиций в негосударственный сектор экономики путем создания ведущих инвестиционных проектов различных уровней, определения расположения особых экономических зон, индустриальных и технологических парков.

Обязательным условием для предоставления государственной поддержки, является вхождение индустриального парка в реестр Министерства промышленности и торговли. Для этого парки должны соответствовать определенным требованиям.

В Постановлении Правительства РФ от 04.08.2015 № 794 установлены требования к индустриальным паркам по производительности труда в сравнении с уровнем по обрабатывающей промышленности в субъекте РФ, по размещению (или планированию к размещению) объектов инженерной инфраструктуры, по площади территории парка, по соответствию стратегии пространственного развития РФ, а также схем территориального планирования РФ и субъекта РФ [2].

На территории Тюменской агломерации применен инновационный инструмент управления — Индустриальные парки Тюменской области. Введены в эксплуатацию индустриальные парки Богандинский, Боровский.

По решению Правительства Тюменской области для резидентов парка применяются методы управления:

- субсидии управляющим компаниям промышленных (промышленных) парков на инфраструктурно-инженерное обустройство промышленных (промышленных) парков;
- предоставление права предоставлять в собственность или аренду резидентам и пользователям инфраструктуры промышленного парка земельные участки, здания, строения и сооружения или их части;
- система коммуникаций и объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, связи, обеспечивающие деятельность резидентов или потенциальных резидентов промышленного парка.

Транспортная доступность территории промышленных парков обеспечивается транспортным сообщением с г. Тюмень по автомобильной дороге, примыкающей к дороге регионального значения. Оборудован съезд с дороги на территорию промышленных парков [3].

Управление промышленным парком осуществляет специализированная управляющая компания, которая должна соответствовать ряду требований [4], например, быть российским юридическим лицом, зарегистрированным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, или иностранным юридическим лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство. Управляющая компания уполномочена предоставлять в собственность или аренду резидентам и пользователям инфраструктуры промышленного парка земельные участки, здания, строения и сооружения или их части.

Выручка управляющей компании от деятельности по управлению промышленным парком, в соответствии с требованиями, должна составлять не менее 80% от общего объема реализованных товаров и услуг.

В Тюменской области управление промышленными парками осуществляет акционерное общество УК «Промышленные парки Тюменской области». В круг полномочий данной компании входит [5]:

- Создание благоприятных условий для инвестора, путем освобождения от предварительных этапов, связанных с межеванием земли, разработкой проектно-сметной документации, подведением инженерных коммуникаций. Данные мероприятия проводятся за счет средств управляющей компании.

- Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения.

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

- Подготовка площадки осуществляется под контролем со стороны Правительства области, что является гарантией сохранения безопасной и комфортной среды для жителей поселка и дачников.

Индустриальный парк является наиболее удачной формой стимулирования предпринимательства в сфере высокотехнологических разработок.

Меры государственной поддержки резидентов индустриальных парков включают в себя два вида: экономическая поддержка (налоговые льготы, гарантии, субсидии и т. д.), а также косвенная поддержка (информационное обеспечение деятельности, снижение административных барьеров и т. д.)

В соответствии с Законом Тюменской области «О промышленной политике в Тюменской области», к числу мер поддержки относятся [3]:

- предоставление налоговых льгот;
- предоставление субсидий;
- расширение доступа к кредитным ресурсам;
- упрощение процедур подачи документов посредством системы «единого окна».

На территории Тюменской области расположены два индустриальных парка «Боровский» и «Богандинский». Их основной задачей является создание благоприятных условий для инвесторов. За последнее время Тюменская область значительно продвинулась в этом плане, но отсутствие подготовленных площадок значительно тормозит процесс. Возникает проблема взаимодействия с компаниями, являющимися ресурсоснабжающими, также поиск нового участка значительно за-

трудняет создание благоприятного климата для инвесторов. Введение в эксплуатацию индустриальных парков способствует оперативному решению поставленных вопросов.

Парк «Боровский» наиболее «заселенный» парк на территории Тюменской области. На его строительство было потрачено порядка 150 млн рублей. Общая площадь составляет 27,9 га, расположен парк в 17 км от города Тюмени.

Уникальность индустриальных парков Тюменской области заключается в создании системы «три в одном», которой больше нет нигде. Инвестору предлагается площадь с уже проложенной инфраструктурой (электроснабжение 2МВт, газоснабжение 380 м³/ч, водоснабжение/ водоотведение 150 м³/сут.), также бонусами являются освобождение от налогов на имущество и снижение части налога на прибыль до 4%, возмещение ставки рефинансирования и части стоимости предметов лизинга, а также самая низкая арендная стоимость земли в России [7].

Первыми резидентами «Боровского» стали 5 обрабатывающих предприятий: ООО «НГ-ГРУПП» (переработка полипропилена), ООО ТПК «Ягоды Плюс» (переработка и заморозка дикоросов), ООО «Тюмень Прибор» (производство измерительного оборудования), ООО «Ландис» (производство мороженого), ООО НПО «СибБурМаш» (производство нефтегазопромыслового оборудования) (табл. 1) [8]. Управляющая компания запланировала всего 12 таких предприятий.

Оставшиеся 7 проектов проходят экспертизу, такие проекты не относятся к сырьевой и добывающей отрасли, что свидетельствует о переходе к более высокотехнологической модели, нежели существующая сейчас.

Таблица 1

<i>Предприятие</i>	<i>Инвестиционный размер</i>	<i>Количество рабочих мест</i>
«НГ-ГРУПП»	100 млн руб.	35
«Ягоды плюс»	50 млн руб.	40
«Тюмень Прибор»	110 млн руб.	50
«Ландис»	127 млн руб.	43
«СибБурМаш»	110 млн руб.	50
Итого:	497 млн руб.	218

В результате реализации всех проектов в индустриальном парке «Боровский» будет создано около 600 новых рабочих мест. При этом общий объем инвестиций превысит 1,5 млрд рублей.

По оценкам экспертов, реализация производства на территории индустриального парка с уже готовой инфраструктурой позволяет сэкономить инвестору от 10 до 40% стоимости проекта [9]. А если в парке существует особый режим налогообложения, как это сделано в Тюменской области, то потенциальная экономия достигает более существенных сумм.

При вводе в эксплуатацию индустриальных парков власти ставят перед собой цель не только получение прибыли, но и решение социальных задач. Численность занятых в экономике Тюменской области на 2015 год составляет 1839 тыс. чел., а безработных 95 тыс. человек [10]. По сравнению с этим 600 рабочих мест, предлагаемых индустриальным парком, выглядит незначительным, однако предприятия в данной экономической зоне надо рассматривать как начальный этап дальнейшего развития бизнеса, который в последующем расширяется за границами площадок индустриальных парков.

Одним из главных направлений развития экономики в Тюменской области выступает средний бизнес. На эту сферу предпринимательства приходится большая часть в доле ВРП. Именно поэтому поддержке средних предприятий уделяется так много внимания. В первом квартале 2017 года индекс промышленного производства в Тюменской области составил 105% [11]. Промышленное производство растет не за счет добычи нефти и газа, а за счет ввода обрабатывающих производств.

Обрабатывающая промышленность является ведущим сектором мировой промышленности, является отражением степени индустриального развития страны. Исходя из этого, целесообразно развитие предприятий, позиционирующих себя как обрабатывающие. Это позволит избавиться от сырьевой зависимости, вывести экономику страны на уровень высокотехнологичных производств и выпуск конкурентоспособной продукции. Индустриальные парки послужат хорошим стартом для таких организаций (резидентов), предлагая выгодные условия для развития, а резиденты в свою очередь будут оптимизировать рынок труда на территории, пополнять бюджет региона, увеличивая тем самым ВРП.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Об утверждении Основ государственной политики регионального развития РФ на период до 2025: Указ Президента РФ № 13 от 16.01.2017 // Собрание законодательства Российской Федерации. 23.01.17. № 4. Ст. 637.
2. Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков: Постановление Правительства РФ № 794 от 4.08.2015 // Собрание законодательства Российской Федерации. 17.08.2015. № 33. Ст. 4827.
3. О промышленной политике в Тюменской области: Закон Тюменской области № 295 от 28.12.2004 (в ред. от 05.11.15) // Вестник Тюменской областной Думы. 2004. № 15.
4. Харченко К. В. Индустриальный парк-инструмент развития муниципальной экономики / К. В. Харченко // Практика муниципального управления. 2016. № 1. С. 33-41.
5. Осенева Н. Боровский технопарк: страт в будущее / Н. Осенева // Боровские вести. 2016. № 9. С. 1-4.
6. Shilyaev Nikolai, Lubov Kovaleva, Natalia Melkobrodova, Alexander Sheludkov. Management of Agglomerations in Organizing Economic Space and a Transition to Dynamic Economic Growth. <http://www.nispa.org/files/conferences/2017/NISPACEE-conference-program-2017sm.pdf> (дата обращения: 19.05.2017).
7. Инвестиционный портал регионов России. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.investinregions.ru/investsite/indpark-borovskiy/> (дата обращения 10 апреля 2017).
8. Агентство инфраструктурного развития. Официальный сайт — <http://www.tmnpark.ru/residents/> (дата обращения: 10.04.2017).
9. Каталог индустриальных парков. [Электронный ресурс]. URL: http://russiaindustrialpark.ru/industrialnye_promyshlennye_parki_ug_rossii_2013 (дата обращения: 10.04.2017).
10. Тюменская область в цифрах: краткий статистический сборник / Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области. Тюмень, 2016. 258 с.
11. http://tumstat.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_ts/tumstat/resources/17d4e0804f1cf21c93b29b149d0ea7d8/Динамика+индексов+промышленного+производства++.htm (дата обращения: 10.04.2017).