

Рис. 1. Динамика показателя экономического потенциала предприятий строительного комплекса Тюменского региона

#### СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Коблов П. С. Оценка совокупного потенциала строительного комплекса Тюмени // Повышение эффективности функционирования предприятий регионального строительного комплекса: Сборник научных трудов. Тюмень: Феликс, 2005. 208 с.
2. Урванцев В. П. Методические рекомендации по оценке совокупного потенциала и конкурентных позиций строительной организации на региональном рынке подрядных работ. Новосибирск: СО РАН, 2004. 47 с.

*Анжелика Анатольевна ЛУНЕВА — ассистент кафедры экономики Тюменского государственного архитектурно-строительного университета*

УДК 005.7:69

### **СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА: ПОНЯТИЕ И СТРУКТУРА**

*АННОТАЦИЯ. Развитие строительного комплекса служит необходимым условием непрерывного роста всех отраслей. На современном этапе рыночных преобразований для строительного комплекса наиболее существенным фактором движения вперед становится укрепление его устойчивости. Исследование стратегического потенциала комплекса создаст основу рационального использования ресурсов, возможностей и резервов роста, что будет способствовать развитию других отраслей, регионов и страны в целом.*

*The author dwells upon construction complex development as a necessary requirement of industrial growth and concludes that its stability is a major factor for progressive evolution that promotes for rational exploitation of resources and development of other industries, as well as regions and the country as a whole.*

Пути роста потенциала различны, поэтому существует необходимость определения их наиболее целесообразных и результативных вариантов, в связи с чем развитие методической базы формирования стратегического потенциала регионального строительного комплекса приобретает важное народнохозяйственное значение.

Научные основы определения стратегического потенциала создавались и развивались несколькими поколениями отечественных и зарубежных исследователей. Многие ученые и специалисты разрабатывали отдельные методологические, методические и организационные аспекты проблемы и, тем самым, внесли серьезный научный вклад в решение целого ряда вопросов. При всем мно-

гообразии и разноплановости научных трудов в них не нашла должного отражения специфика сущности и формирования стратегического потенциала, слабо разработаны критерии его оценки, региональный и отраслевой аспекты. Ни одно из перечисленных теоретических исследований не дает комплексного представления о стратегическом потенциале в сложившихся условиях развития экономики России, а многие локальные рекомендации не внедрены в практику как из-за неготовности отечественных законодателей воспринимать научные концепции, так и в связи с определенной их оторванностью от практических задач, стоящих перед регионами. Данные обстоятельства в сочетании с исследуемой проблематикой предопределили необходимость введения в научный и практический оборот понятия «стратегический потенциал», сущность которого рассматривалась в следующей логической последовательности категорий: потенциал-стратегия-стратегический потенциал.

Наша позиция в данном контексте заключается в определении стратегического потенциала как совокупности возможностей, способностей, скрытых и нереализованных резервов экономической системы в какой-либо области, обусловленных состоянием и уровнем их использования, направленных на развитие системы, реализацию стоящих перед ней задач и выполнение обозначенной миссии.

Стратегический потенциал регионального строительного комплекса представляет собой сложно организованную систему, представляющую в качестве определенной целостности, где каждый элемент определяет специфические характеристики целого. В ходе исследования была аргументирована структура стратегического потенциала, схематически представленная на рисунке 1.

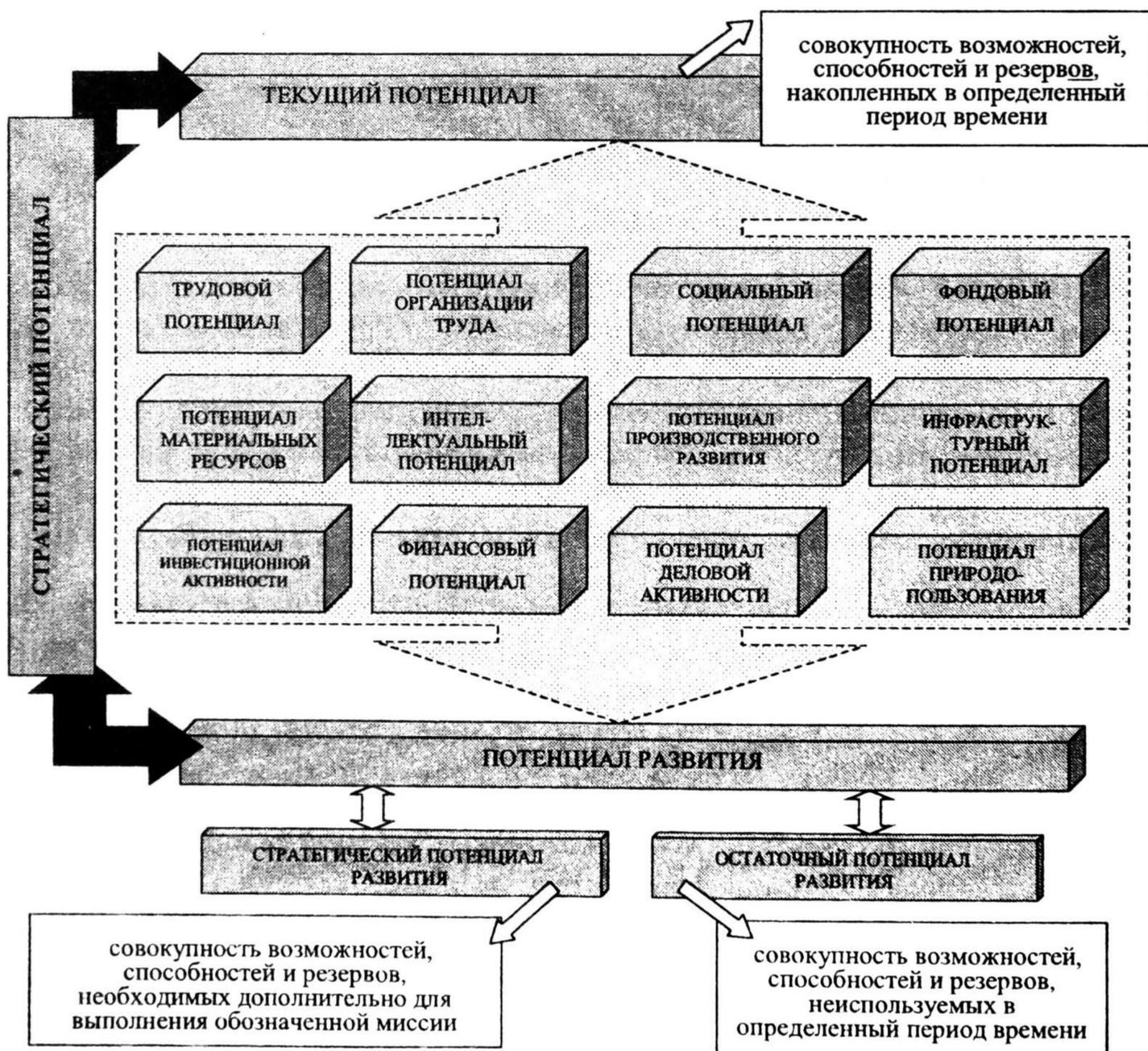


Рис. 1. Структура стратегического потенциала

Стратегический потенциал, по нашему мнению, формируется из двух составляющих — текущего потенциала и потенциала развития. В свою очередь потенциал развития включает в себя стратегический потенциал развития и остаточный потенциал развития. При этом в составе стратегического потенциала были выделены 12 субпотенциалов, краткая характеристика каждого из которых представлена в таблице 1.

В целостной системе стратегического потенциала экономической системы его результативность проявляется не только в тесном взаимодействии его составляющих субпотенциалов, но, в определенной мере, их взаимозаменяемости.

Таблица 1

## Характеристика субпотенциалов регионального строительного комплекса

Виды потенциала	Характеристика субпотенциала
Трудовой потенциал	Трудовой потенциал рассматривается как уровень обеспеченности трудовыми ресурсами отрасли, степень стабильности трудового коллектива и эффективность его использования
Потенциал организации труда	Потенциал организации труда характеризует уровень организации и условия труда в процессе производства на предприятиях регионального строительного комплекса
Социальный потенциал	Социальный потенциал отражает привлекательность строительного комплекса для работающих, динамику и уровень занятости и образования в отрасли
Фондовый потенциал	Фондовый потенциал характеризует состояние, движение, уровень обеспеченности и использования основных фондов строительными организациями
Потенциал материальных ресурсов	Потенциал материальных ресурсов отражает обеспеченность регионального строительного комплекса строительными материалами, а также динамику и эффективность их использования
Интеллектуальный потенциал	Интеллектуальный потенциал строительного комплекса отражает долю организаций и численности работников в строительном комплексе, занятых умственным (проектно-изыскательским) трудом, а также эффективность деятельности данных организаций
Потенциал производственного развития	Потенциал производственного развития характеризует обеспеченность продукцией регионального строительного комплекса и степень его влияния на формирование выпуска продукции в целом по региону.
Инфраструктурный потенциал	Данный потенциал рассматривается как уровень развития отраслевой инфраструктуры: обеспеченность населения и территории региона организациями строительного комплекса; степень монополизма и конкурентоспособности в комплексе; привлекательность отрасли для иностранного капитала
Потенциал инвестиционной активности	Под потенциалом инвестиционной активности предполагается понимать потенциальную востребованность в инвестиционных вложениях, стремление организаций строительного комплекса к обновлению производства, перевооружению. Также в данную группу следует включить, на наш взгляд, потенциальную востребованность в инвестиционных вложениях нематериальных активов
Финансовый потенциал	Финансовый потенциал характеризует эффективность финансово-хозяйственной деятельности организаций регионального строительного комплекса
Потенциал деловой активности	Потенциал деловой активности отражает обеспеченность регионального строительного комплекса оборотными средствами, а также эффективность их использования, состояние дебиторской и кредиторской задолженности
Потенциал природопользования	Потенциал природопользования отражает влияние деятельности организаций строительного комплекса на экологическую обстановку в регионе. Также в данный субпотенциал следует включить, на наш взгляд, потенциальную востребованность в инвестициях на охрану окружающей среды

Необходимо отметить, что вышеперечисленные элементы не являются исчерпывающими в структуре потенциала, но доминируют по значимости и оценке его величины.

*Лариса Николаевна ЛИНЕЙЦЕВА —  
соискатель кафедры экономики  
Тюменского государственного  
архитектурно-строительного университета*

УДК 005.7:69

### **ИНТЕГРАЛЬНАЯ ОЦЕНКА УРОВНЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ**

*АННОТАЦИЯ. Предложен методический подход, позволяющий произвести комплексную оценку уровня социально-экономического развития регионов в разрезе статистических показателей, характеризующих основные аспекты регионального развития.*

*The author offers her methodology that allows assessing in a complex way the level of social and economic development of the region on the basis of statistic data that characterize major aspects of regional development.*

Современные тенденции социально-экономического развития регионов Российской Федерации имеют многоаспектный и во многом противоречивый характер. При этом уровень социально-экономического развития региона практически невозможно выразить в одном непосредственно измеряемом показателе. Данное обстоятельство обуславливает необходимость проведения обобщенной, комплексной оценки процессов, происходящих в экономике и социальной сфере субъектов РФ.

На практике используются различные методические подходы к проведению интегрированной (многофакторной) оценки социально-экономического развития регионов, которые различаются как составом и общим количеством используемых базовых индикаторов, отражающих отдельные аспекты регионального развития, так и конкретным способом их синтеза в интегральный показатель. Каждый из этих методов обладает определенными достоинствами и отдельными недостатками.

В данной статье для проведения интегральной оценки уровня социально-экономического развития регионов нами предлагается подход, базирующийся на нормализации основных показателей регионального развития. Проведение интегральной оценки уровня социально-экономического развития регионов следует начинать с формирования системы частных показателей, которые должны удовлетворять следующим требованиям: характеризовать различные аспекты (направления) социально-экономического развития региона; не зависеть друг от друга (т. е. коэффициент корреляции между каждой парой показателей должен быть минимален); показатели должны быть относительными величинами.

После того, как был определен состав частных показателей социально-экономического развития регионов, производится расчет нормализованных (стандартизированных) значений данных показателей ( $K_{ij}$ ) по каждому региону: